

## Aufstellung über alle für den Bereich der Stadt Syke rechtsverbindlichen Bebauungspläne

(Die Planunterlagen können während der Dienststunden im Rathaus - Bauamt - eingesehen werden)

### Ortschaft Barrien

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (10/1)	„Bülten“	29.07.1962
	1. Änderung	21.09.1972
	2. Änderung	27.05.1998
25 (10/2)	„Verdener Brake“	13.05.1965
25 (10/2a)	„Verdener Brake (neu)“	06.06.1967
	1. Änderung	26.06.1969
25 (10/6)	„Am Nordfeld (neu)“	06.09.1963
	1. Änderung	20.03.1991
25 (10/7)	„Am Sportplatz“	22.08.1966
	1. Änderung	20.09.1971
25 (10/8)	„Grüne Straße“	11.09.1969
	1. Änderung	18.06.1971
	2. Änderung	04.05.1988
25 (10/9)	„Berliner Straße“	29.09.1967
25 (10/10)	„Eichenstraße“	10.10.1974
	1. Änderung	08.08.1984
25 (10/11)	„Am Schwarzen Berg“	03.06.1970
	1. Änderung	08.02.1973
25 (10/18)	„Eichenstraße II“	04.02.1981
	1. Änderung	25.03.1987
	2. Änderung	14.06.1989
	3. Änderung	30.12.1993
25 (10/20)	„Am Sündenberg 1. BA“	26.09.2001
25 (10/20)	„Am Sündenberg 2. BA“	26.09.2001
25 (10/21)	„Sondergebiet Barrien“	27.07.1979
	1. Änderung	04.05.1988
	2. Änderung	18.07.1995
25 (10/22)	„Hoher Esch“	30.06.1982
	1. Änderung	25.03.1987
25 (10/24)	„Hoher Esch - westlicher Teil“	30.06.1982
	1. Änderung	14.06.1989
25 (10/26)	„In der Moorheide I“	02.05.1990
	1. Änderung	30.12.1993
25 (10/27)	„Krumme Straße“	01.04.1992
	1. Änderung	18.08.1999
25 (10/29)	„Gewerbegebiet Barrier Heide“	26.09.2001

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (10/40)	„Eichenstraße III“ 1. Änderung	09.09.1996 11.06.1997
25 (10/42)	„Sondergebiet B 6/Barrier Feld“ Teilgebiet A Teilgebiet B	09.12.1998 26.09.2001
25 (10/43)	„Gewerbegebiet Nordfeld“	06.12.2000
25 (10/44)	„Barrier Heide 1. BA“	26.09.2001

### **Ortschaft Gessel**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (32/2)	„Gesseler Spreeken“ 1. Änderung	22.12.1965 08.05.1996
25 (32/8)	„Ristedter Kirchweg“	29.04.1971
25 (32/10)	„In der Streitheide“ 1. Änderung	30.12.1981 04.05.1988
25 (32/11)	„Am Kindergarten“ 1. Änderung 2. Änderung	04.11.1987 12.05.1993 14.12.1994
25 (32/12)	„Siedlung Gessel“	04.02.1998
25 (32/12)	„Siedlung Gessel - Teilgebiet 2“	09.12.1998
25 (32/13)	„Ortsumgehung Altdorf Gessel“	13.04.1983
25 (32/14)	„Klinkerstr./Am Waldrand“	01.04.1992
25 (32/15)	Sondergebiet „Anlagen für soziale Zwecke zur Unterbringung von Personen mit besonderem Wohnbedarf“	11.07.1990
25 (32/17)	„Nördlich der Klinkerstraße“	23.12.1998
25 (32/18)	„Südlich des Handelsweges“	18.07.2001
25 (32/19)	„Fliederstraße“	18.07.2001

### **Ortschaft Gödestorf**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (33/2)	„Ortskern Gödestorf“	10.05.2000

### **Ortschaft Heiligenfelde**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (46/9)	„Am Schulgelände“ 1. Änderung 2. Änderung	28.09.1983 20.03.1991 08.07.1998
25 (46/13)	„Unter den Eichen/Steinheide“	22.12.1999
25 (46/16)	„Heiligenfelder Heide“	05.08.1998
25 (46/17)	„Sport- und Freizeitzentrum Heiligenfelde“	09.12.1998
25 (46/18)	„Gewerbegebiet alter Sportplatz“	09.12.1998

### **Ortschaft Henstedt**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (50/3)	„Ortskern Henstedt“	27.05.1992

### **Ortschaft Okel**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (80/2)	„Am Friedhof“	10.03.1979
	1. Änderung	10.12.1980
	2. Änderung	17.10.1984
25 (80/3)	„Golfplatz Okel/Barrien“	04.04.1990
25 (80/4)	„Hofstelle Lüdeke“	26.09.2001
25 (80/5)	„Ortskern Okel – Nördlich des Kindergartens“	18.07.2001

### **Ortschaft Ristedt**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (86/4)	„Die Bleekenkämpe“	06.05.1970
25 (86/10)	„Auf dem Rhomberge“	16.06.1979
25 (86/16)	„Nördlich der Sörhausener Straße“	26.05.1999

### **Ortschaft Schnepke**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (89/1)	„Schnepker Brink“	10.05.2000
25 (89/2)	„Forstrandsiedlung“	23.01.1962*
25 (89/3)	„Fuhrenweg“	06.06.2001

### **Ortschaft Steimke**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (95/1)	„Steimker Feld“	19.09.1990
25 (95/2)	„Steimker Berg“	26.09.2001

## Ortschaft Syke

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (3/2)	„Steinkamp“ (neu) 1. Änderung 3. Änderung 4. Änderung 5. Änderung	23.09.1965 28.08.1970 12.06.1991 29.08.1993 26.09.2001
25 (3/9)	„Steimker Straße“ 1. Änderung 2. Änderung	06.08.1962 11.05.1967 24.04.1975
25 (3/10)	„Hinter dem Hühnerhausberge“ 1. Änderung 2. Änderung	23.11.1966 08.03.1968 26.04.1968
25 (3/11)	„Lindhof“ 1. Änderung	18.04.1966 26.09.1968
25 (3/13)	„Plackenstraße“ 1. Änderung 2. Änderung (Teilgebiet A)	13.01.1967 11.03.1979 04.02.1998
25 (3/14)	„Kläranlage“	30.06.1987
25 (3/17)	„Hinterm Bahnhof“ 1. Änderung 4. Änderung	25.05.1970 15.04.1971 29.10.1997
25 (3/21)	„Ortsdurchfahrt B 6“ 1. Änderung	14.12.1967 10.11.1982
25 (3/24)	„Lindhof II“ 1. Änderung	29.12.1967 04.10.1971
25 (3/25)	„Bremer Weg“ 1. Änderung 2. Änderung	19.08.1968 14.08.1970 12.06.1991
25 (3/26)	„Lindhof III“	19.08.1968
25 (3/27)	„Gessler Straße“	14.06.1989
25 (3/29)	„Hinterm Bahnhof II - westlich der Siemensstraße“ 1. Änderung 2. Änderung 3. Änderung	29.10.1980 22.02.1984 20.12.2000
25 (3/30)	„Umgebung des Schulgeländes im Neddenborgsfeld - Saure Rieden“ (südlicher Teil) 1. Änderung 2. Änderung	28.02.1974 29.10.1980 06.06.2001
25 (3/30)	„Umgebung des Schulgeländes im Neddenborgs- feld - Saure Rieden“ (nördlicher Teil) 1. Änderung	16.02.1980 20.12.2000
25 (3/32)	„Lindhof IV“ 1. Änderung	03.03.1982 06.06.2001
25 (3/33)	„Finanzamt“ 1. Änderung	15.07.1976 29.09.1993

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (3/34)	„Westlich der Sulinger Straße“	26.09.2001
25 (3/35)	„Westlich der Hauptstraße“ 1. Änderung	27.06.1984 23.09.1987
25 (3/36)	„Im Hachetal - nördlich des Mühlendammes“ 1. Änderung 4. Änderung 5. Änderung/Ergänzung	12.05.1982 23.09.1987 06.08.1997 18.08.1999
25 (3/38)	„Nordöstlich der Hauptstraße“ 1. Änderung	02.02.1983 23.09.1987
25 (3/39)	„Am Moorgraben“ 1. Änderung 2. Änderung 3. Änderung	02.02.1983 14.06.1989 14.12.1994 05.08.1998
25 (3/39)	„Am Moorgraben“ - Teilbereich Dorfgebiet -	28.09.1983
25 (3/40)	„Auf dem Radeberg – westl. der Gesseler Straße“ 1. Änderung 2. Änderung 6. Änderung 7. Änderung	08.07.1981 23.09.1987 08.08.1990 31.01.1996 31.01.1996
25 (3/41)	„Auf dem Radeberg - östlich der Gesseler Straße“ - nördlicher Teil	22.05.1996
25 (3/41)	„Auf dem Radeberg - östlich der Gesseler Straße/ Plackenhof“	09.12.1998
25 (3/42)	„Im Hachetal - südlich des Mühlendammes“ 1. Änderung 3. Änderung 4. Änderung 5. Änderung	16.02.1983 23.03.1988 19.02.1997 05.08.1998 26.05.1999
25 (3/44)	„Steinackersweg/Westerstraße“ 1. Änderung	12.05.1982 08.08.1990
25 (3/46)	„Hinterm Bahnhof III“ 1. Änderung	21.07.1982 30.12.1992
25 (3/47)	„Steinkamp“	10.05.2000
25 (3/49)	„Nordumgehung“ - Planteil 2 1. Änderung	22.12.1983 24.09.1986
25 (3/51)	„Hohe Straße“ 1. Änderung	19.09.1990 30.12.1992
25 (3/52)	„Bürgermeisterkamp“	10.05.2000
25 (3/53)	„Östlich der B 6“ 2. Änderung	27.12.1985 25.05.1994
25 (3/54)	„Nördlich der Max-Planck-Straße“ 1. Änderung	16.10.1985 24.09.1986
25 (3/55)	„Hermannstraße/Kirchstraße“ Teilgebiet A Teilgebiet B	28.09.1994 19.02.1997
25 (3/57)	„Lerchenfeld“ 1. Änderung	02.09.1992 04.02.1998

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (3/58)	„Hinterm Bahnhof IV A“	06.07.1994
25 (3/61)	„Östlich der Wilhelmstraße“	19.02.1997
25 (3/63)	„P+R Anlage Bahnhof Syke – Ostseite“	10.05.2000
25 (3/65)	„Lindhofhöhe 1. BA“	26.09.2001
25 (3/66)	„Sondergebiet Kinderhospiz“	26.09.2001
25 (3/67)	„An der Volksbank“	26.09.2001
Vorh.bez. B-Plan Nr. 1	„Böckmann / Röpke Baubetreuung GbR“  1. Änderung	03.03.1999  10.05.2000
Vorh.bez. B- Plan Nr. 1A	„Erweiterungsbereich Böckmann / Röpke Baube- treuung GbR“	10.05.2000

### **Ortschaft Wachendorf**

Nummer	Bezeichnung	In Kraft getreten am
25 (104/1)	„Südwestlich der Wachendorfer Straße“	26.09.2001
Vorh.bez. B-Plan Nr. 25 (104/2)	„Alter Berg“	26.09.2001

**Aufstellung  
aller rechtsverbindlichen  
Innen- bzw. Außenbereichssatzungen sowie der  
sonstigen Satzungen nach den Baugesetzen**

Ortschaft	Bezeichnung	In Kraft getreten am
Barrien	Innenbereichssatzung	03.04.1985
Gessel	Innenbereichssatzung „Leerßen“	18.07.2001
	Innenbereichssatzung „Raiffeisenstraße“	10.05.2000
Gödestorf	Außenbereichssatzung „Norderheide“	09.06.1993
	Innenbereichssatzung „Auf dem Texas“	18.07.2001
	Innenbereichssatzung „Schnepke“	02.05.1991
Heiligenfelde	Innenbereichssatzung 1. Änderung	03.04.1985 14.12.1994
	Innenbereichssatzung „Am Schwarzen Meer“	18.07.2001
	Innenbereichssatzung „Halbeter Straße“	18.07.2001
Okel	Außenbereichssatzung „Piepsche“	09.06.1993
	Innenbereichssatzung nicht genehmigte Teilfläche III	24.11.1983 30.06.1987
	Innenbereichssatzung „Zum Busch“ 1. Teil	05.08.1998
	Innenbereichssatzung „Zum Busch“ 2. Teil	06.12.2000
Ristedt	Innenbereichssatzung	27.06.2001
Syke	Erhaltungssatzung „Hauptstraße“	04.07.2001
	Vorkaufsrechtssatzung Hauptstraße	04.07.2001

## Übersicht über die Änderungen des Flächennutzungsplanes

F-Plan (Teilflächen)	Bereich	Wirksam seit:
Neuaufstellung		29.10.1997
Nr. 1.4	Landwirtschaftliche Fläche Meyersweg	19.07.2000
Nr. 1.5	Landwirtschaftliche Fläche Die Riede	19.07.2000
Nr. 1.6	Landwirtschaftliche Fläche Neuenlander Straße	19.07.2000
Nr. 1.7	Landwirtschaftliche Fläche Zum Kiehnkenberg	19.07.2000
Nr. 1.11	Mischbauflächen Pennigbeck	19.07.2000
Nr. 1.12	Mischbauflächen Auf dem Texas	19.07.2000
Nr. 1.16	Landwirtschaftliche Fläche Wegsende	19.07.2000
Nr. 1.19	Bereich Wohnbauflächen Nienstedt / Henstedt	03.03.1999
Nr. 2	Bauflächen Barrien Ortsumgehung Nordfeld	13.10.1999
Nr. 3	Mischbauflächen In den Dänen	19.07.2000
Nr. 4	Gewerbeflächen Voß – Enden	19.07.2000
Nr. 5.1	Wohn- und Mischbauflächen „Zum Busch/Okel“	03.03.1999
Nr. 5.2	Mischbauflächen Ortskern Okel	19.07.2000
Nr. 7	Sondergebiet „Reiterferien“, Heiligenfelde	09.12.1998
Nr. 9.1 - 9.6	6 Sondergebiete für Windenergieanlagen	03.03.1999

F-Plan (Änderungen)	Bereich	In Kraft getreten am:
4. Änderung	Bauhof	10.05.2000
5. Änderung	6 Sondergebiete für Windenergieanlagen	03.03.1999
6. Änderung	Steimker Straße	13.10.1999
7. Änderung	Auf dem Texas	19.07.2000
9. Änderung	Sondergebiet Kinderhospiz	26.09.2001