

**Protokollauszug**  
Sitzung des Rates der Stadt Syke vom 28.11.2024

Öffentlicher Teil

**TOP 32 Bebauungsplan Nr. 25 (10/59) "Ortskern Barrien - westl. der B6" - Satzungsbeschluss**  
**ungeändert beschlossen**  
**Vorlage: 2024/096**

Frau Thiele teilt mit, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen nicht ganz zufrieden mit dem Bebauungsplan sei, dennoch werde die Fraktion dem Beschluss zustimmen.

Herr Haake erläutert, aus welchem Grund er gegen den Beschluss stimmen werde. Er sei mit dem Standort des neu zu pflanzenden Baumes nicht zufrieden.

Die CDU-Fraktion werde dem Beschluss zustimmen, merkt Herr Hartje an. Das Gebiet solle erhalten und gestaltet werden.

Herr Eilers teilt die Bedenken des Ortsrates mit. Unter der Voraussetzung, dass der Baum auch wo anders gepflanzt werden könne, sei der Ortsrat für den Satzungsbeschluss.

Die FWG-Fraktion werde dem Beschluss zustimmen, berichtet Herr Harries. Der Baum sei ortsbildprägend, weshalb er dort wieder gepflanzt werden solle, wo er gestanden habe.

Herr Jahnke berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Bauen. Wenn die Festlegung, wo der Baum gepflanzt werden solle, geändert werde, müsse das ganze Verfahren von vorne gestartet werden. Dies stehe in keinem Verhältnis.

Die FDP-Gruppe werde der Vorlage zustimmen, teilt Herr Hansemann mit.

Der alte Baum sei erhaltenswert und vor allem ortsbildprägend gewesen. Aus diesen Gründen soll in diesem Bereich wieder ein Baum gepflanzt werden, erläutert Herr Heidhoff.

**Beschluss:**

a) Der Rat der Stadt Syke beschließt bei zwei Gegenstimmen die während der Auslegung eingegangenen Stellungnahmen samt Abwägung aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechend der Vorschläge aus Anlage 1.

b) Der Rat der Stadt Syke beschließt bei zwei Gegenstimmen den Bebauungsplan Nr. 25 (10/59) „Ortskern Barrien – westl. der B6“ aus Anlage 2 einschließlich dessen Begründung aus Anlage 3 sowie deren Beiwerke als Satzung.



Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Syke, den 02.10.2025

Stadt Syke  
Die Bürgermeisterin  
i. A.

---